

# 下田市武ヶ浜

温泉引込可/日当良好/生活便利  
 フードストアあおきまで600m/下田郵便局まで650m  
 セブンイレブン下田柿崎店まで750m/静岡銀行下田支店まで800m



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします

物件種目	売土地(自社物件)		
価格	3,000 万円		(坪単価)
			188,158円
最寄駅	伊豆急下田駅		
	伊豆急下田駅より徒歩9分(750m)		
物件住所	静岡県下田市武ヶ浜6-43		
土地面積	527.07㎡ (159.44坪)		
地目	宅地	権利	所有権
現況	駐車場	引渡時	即時
都市計画	区域内・非設定	用途地域	工場地域
地勢	-	環境	-
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	-		
接道状況	幅員4.5mの市道に20m接道		
設備	電気:	東京電力	ガス: 都市ガス
	水道:	市営上下水道	
	排水:	下水道(雨水別)	
備考	※建築条件付(フリープランで設計・建築致します)		
	※都市計画道路有		
	※取引態様: 売主(仲介手数料不要)		



静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事(11)第4500号

**株式会社 土屋建設** 一級建築士事務所

○ホームページ <http://shimoda-tsuchiken.com>

○お問い合わせ

**TEL 0558(22)3411**

〒415-0015 静岡県下田市武ヶ浜6-43