

下田市2丁目

生活便利/価格相談可

静岡銀行下田支店まで徒歩1分/河井医院まで徒歩1分/下田郵便局まで徒歩2分
マックスバリュ下田銀座店まで徒歩2分



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします

物件種目	売土地		
価 格	1,386 万円	(坪単価)	
		161,162円	
最寄駅	伊豆急下田駅		
	伊豆急下田駅より徒歩11分(900m)		
物件住所	静岡県下田市2丁目470		
土地面積	284.30㎡ (86坪)		
地 目	宅 地	権 利	所 有 権
現 況	更地(月決駐車場)	引 渡 時	即 時
都 市 計 画	区域内・非設定	用 途 地 域	近 隣 商 業
地 勢	-	環 境	-
建 ぺ い 率	80%	容 積 率	300%
他の法令上の制限	-		
接 道 状 況	6mの公道に8.4m接道		
設 備	電気:東京電力 ガス:都市ガス		
	水道:市営上下水道		
備 考	排水:下水道(雨水別)		
	※建築条件付(フリープランで設計・建築致します)		
	※都市計画道路有		
	※取引態様:仲介(仲介手数料3%)		



静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事(11)第4500号

株式会社 土屋建設 一級建築士事務所

○ホームページ <http://shimoda-tsuchiken.com>

○お問い合わせ

TEL 0558 (22) 3411

〒415-0015 静岡県下田市武ヶ浜