

南伊豆町日野

日当り良好・生活便利



小・中学校
セブンイレブン
バス停
徒歩圏内！！

- ・コメリまで960m
- ・弓ヶ浜海水浴場まで2.5km
- ・マックスバリュまで2.7km
- ・南伊豆町役場まで2.8km



物件種目	売土地		
価格	1,400万円	(坪単価)	
		100,611円	
最寄駅	伊豆急下田駅		
	伊豆急下田駅より車で15分		
物件住所	静岡県南伊豆町湊211-1		
土地面積	460㎡ (139.15坪)		
	他私道面積有 101㎡ (30.55坪)		
地目	雑種地	権	利所有権
現況	更地	引渡	時即時
都市計画	区域内	用途地域	無指定
地勢	平坦地	環境	良好
建ぺい率	70%	容積率	200%
接道状況	4mの私道に面す		
設備	東京電力、プロパンガス、町営水道		
	排水：汚、雑排水公共下水/雨水はU字側溝より既設水路へ		
備考	※1 建築条件付 (フリープランで設計、建築致します)		
	※2 取引形態：仲介(手数料3%+6万円)		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします



静岡県宅地建物取引業協会員 静岡県知事(10)第4500号

株式会社 土屋建設 一級建築士事務所

○ホームページ <http://shimoda-tsuchiken.com>

○お問い合わせ

TEL 0558(22)3411

〒415-0015 静岡県下田市武ヶ浜6-43