

南伊豆町日野 第2分譲 F区画 新築戸建

収納の多い家
平成30年11月完成

小・中学校まで徒歩5分圏内/生活便利/日当良好

低金利の今!!

毎月の家賃相当でマイホームを手に入れませんか？(35年ローン)

バス停日野まで徒歩3分 / コンビニまで徒歩2分 / 南伊豆町役場まで車で7分

南伊豆町役場認定こども園まで車で11分 / 駐車3台可



物件種目	新築戸建		
価格	2,400万円	間取タイプ	
		3LDK	
最寄駅	伊豆急下田駅		
	伊豆急下田駅より車で 16分(8.2km)		
物件住所	静岡県賀茂郡南伊豆町湊216-11(F区画)		
建物	構造・規模	木造・2階建	
	面積	延べ91.92㎡ (27.80坪)	
土地面積	149.91㎡ (45.34坪)		
地目	宅地	権利	所有権
地勢	平坦地	引渡時	相談
都市計画	区域内・非線引	用途地域	無指定
接道状況	位置指定道路に面す	環境	良好
建ぺい率	70%	容積率	200%
設備	電気:東京電力 ガス:プロパン 水道:町営水道 排水:合併浄化槽 (雨水は敷地前U字側溝より既設水路へ)		
備考	※1 取引態様: 売主(仲介手数料不要)		
	※2 販売価格内訳 土地価格 7,000,000 円 建物価格 15,740,741 円 消費税 1,259,259 円 (登記費用は別途必要となります)		

- ※1 外構・エアコン工事費は別途必要となります
- ※2 ローン等のご相談はお気軽にお問合せ下さい

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします



静岡県宅地建物取引業協会員 静岡県知事(11)第4500号

株式会社 土屋建設 一級建築士事務所

○ホームページ <http://shimoda-tsuchiken.com>

○お問い合わせ

TEL 0558(22)3411

〒415-0015 静岡県下田市武ヶ浜6-43