

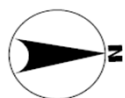
# 南伊豆町日野 第2分譲

南伊豆東小・中学校徒歩圏内

- ・セブンイレブンまで200m
- ・コメリまで960m
- ・弓ヶ浜海水浴場まで2.5km
- ・マックスバリュまで2.7km
- ・南伊豆町役場まで2.8km



日当り良好/生活便利



竹麻小学校バス停 (100m)  
下賀茂・湊・石廊崎方面に！交通便利です

物件種目	売土地(自社物件)		
価格	1,133万円	(坪単価)	
		200,000円	
最寄駅	伊豆急下田駅		
	伊豆急下田駅より車で15分		
物件住所	静岡県賀茂郡南伊豆町湊216-14 (B区画)		
土地面積	187.28㎡ (56.65坪)		
地目	雑種地	権利	所有権
現況	更地	引渡時	即時
都市計画	区域内	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
接道状況	位置指定道路に面す		
設備	電気: 東京電力	ガス: プロパン	
	水道: 市営水道		
	排水: 汚、雑排水公共下水道/雨水はU字型側溝より既接水路へ		
備考	※建築条件付 (フリープランで設計・建築致します)		
	※取引形態: 売主 (仲介手数料不要)		

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします



静岡県宅地建物取引業協会員 静岡県知事(10)第4500号

**株式会社 土屋建設** 一級建築士事務所

○ホームページ <http://shimoda-tsuchiken.com>

○お問い合わせ

**TEL 0558(22)3411**

〒415-0015 静岡県下田市武ヶ浜6-43